



## 公告

### 第 1/P/2018 號公開招標

#### 旅遊學院新教學酒店工程的設計和規劃服務

澳門特別行政區政府現公佈，根據社會文化司司長於二零一八年三月十九日作出的批示，為“旅遊學院新教學酒店工程的設計和規劃服務”進行公開招標。

1. 招標實體：旅遊學院。
2. 招標方式：公開招標。
3. 項目地點：氹仔徐日昇寅公馬路，旅遊學院氹仔校區，前澳門大學職員宿舍大樓。
4. 標的：為上述大樓改造為公寓式教學酒店提供工程的設計和規劃服務。
5. 標書有效期：由公開開標結束之日起計九十日，可按招標方案之規定延長。
6. 講解會：有意參加者可於二零一八年四月四日下午三時出席於旅遊學院氹仔校區展望樓禮堂舉行之講解會。
7. 參觀項目地點：講解會結束後，由學院人員帶領有意參加者到項目現場考察。
8. 承投類型：以總額承投。
9. 臨時擔保：MOP94,000.00（澳門幣玖萬肆仟元正），得透過銀行擔保、保險擔保、本票或現金存款方式繳付。
10. 招標底價：不設底價。
11. 參加條件：

投標人必須同時符合以下條件：

  - 11.1 投標人須是土地工務運輸局註冊的編製工程計劃的自然人或法人。
  - 11.2 投標人為本項目組織的設計團隊中，必須包括下列人員，各人必須已經完成 2018 年度註冊續期並提供土地工務運輸局發出之相關證明；已向土地工務運輸局申請註冊續期但未完成有關手續者，亦須提供相關文件以茲證明。
    - 必須指定一名在澳門註冊達七年或以上的建築師擔當設計團隊的主管，負責領導及設計
    - 在澳門註冊達三年或以上的土木工程師
    - 在澳門註冊達三年或以上的電機工程師及
    - 在澳門註冊達三年或以上的機械工程師
  - 11.3 設計團隊的主管必須在最近十年內，以建築師身份擁有至少三項建築設計經驗，每個項目設計面積不少於 3,000 平方米。



12. 交標地點、日期及時間：  
地點：澳門望廈山旅遊學院啓思樓“出納及查詢處”。  
截止日期及時間：二零一八年六月二十八日下午五時正。
13. 公開開標地點、日期及時間：  
地點：澳門望廈山旅遊學院協力樓“禮堂”。  
日期及時間：二零一八年六月二十九日早上十時正。  
投標人應派代表出席開標儀式，以便提出倘有的聲明異議及/或對所提交之標書文件可能出現的疑問作出澄清。倘由受權人代表出席，此受權人應遞交經認證獲授權的授權書。
14. 查閱案卷及取得案卷副本之地點、日期、時間及其他：  
地點：澳門望廈山旅遊學院啓思樓“出納及查詢處”。  
日期及時間：自本公告刊登日起至公開招標截止日及時間，在辦公日辦公時間內。  
其他：索取招標案卷副本每份價格為澳門幣壹佰元正（MOP100.00），亦可從旅遊學院網頁（<http://www.ift.edu.mo>）內免費下載。
15. 延期：倘若因不可抗力之原因，導致公共部門停止辦公，則原定的講解會及參觀現場日期、截標日期及開標日期順延至緊接的第一個工作日相同時間。
16. 評標標準及其所佔比重：  
- 整體規劃及設計：50%  
- 投標價：30%  
- 設計經驗：20%
17. 附加說明文件：投標人有責任於投標截止時間前，前往澳門望廈山旅遊學院啓思樓“出納及查詢處”，查閱或索取倘有的附加說明文件；凡於旅遊學院網頁內下載各項公開招標相關資料者，有責任主動於投標截止時間前，每日登上欄內獲取更新、修正等附加資料。

2018年3月23日於旅遊學院

旅遊學院代院長

Digitally signed  
by Mei Kun IAN  
Date: 2018.03.23  
11:15:48 +08'00'

甄美娟